

TRUNG TÂM GIS TP. ĐÀ LẠT

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 422/V

Ngày: 10 tháng 10 năm 2007

ỦY BAN NHÂN DÂN

THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

- e. Tram

Số: 461 /TB- UBND.

Đà Lạt, ngày 08 tháng 10 năm 2007.

THÔNG BÁO CỦA UBND THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ GIẢI QUYẾT HỒ SƠ CHUYỂN QUYỀN SỬ DỤNG NGÔI NHÀ 25 - 27 ĐƯỜNG NAM KỶ KHỞI NGHĨA - PHƯỜNG 1 THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 340/B

Ngày: 09 tháng 10 năm 2007

UBND thành phố Đà Lạt tiếp nhận hồ sơ đăng ký chuyển quyền sử dụng ngôi nhà 25 - 27 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa - phường 1 thành phố Đà Lạt do Cty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng K&N quản lý (đã được UBND tỉnh Lâm Đồng cấp giấy chứng nhận QSHNỐ và QSDDố ngày 22/3/2007) cho bà Trần Mỹ Duyên ngụ tại 22 Thống Nhất, phường Bình Thọ, quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ được biết ngày 02/5/2007 ông Nguyễn Văn Thủy ngụ tại 93 Đinh Tiên Hoàng, phường 3, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh có đơn đề nghị tạm dừng việc giao dịch nhà đất thế chấp (Khách sạn K&N tại số 25 - 27 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, tp Đà Lạt) do ông Thủy có đơn khởi kiện gởi Toà án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh ngày 02/05/2007, nội dung khởi kiện hợp đồng vay tiền và thế chấp nhà giữa ông Nguyễn Văn Thủy và ông Trần Công Khải ngụ tại số 61 đường A4, phường 12, quận Tân Bình, tp Hồ Chí Minh (nguyên là Giám đốc) nay là thành viên Cty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng K&N

Ngày 18/9/2007 Toà án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh đã có công văn số 318/CV-TATB trả lời kết quả giải quyết đơn khởi kiện nêu trên của ông Nguyễn Văn Thủy theo đề nghị của UBND thành phố Đà Lạt tại công văn số 3122/UBND ngày 13/9/2007, cụ thể: "... Ngày 02/5/2007 ông Nguyễn Văn Thủy có nộp đơn khởi kiện bà Trần Thu Dung - sinh năm 1974 là con của ông Trần Công Khải địa chỉ A4 phường 12, quận Tân Bình, TPHCM. Ông Trần Công Khải là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan, về việc vay tiền và thế chấp nhà. Nhưng sau đó ông Nguyễn Văn Thủy không quay trở lại để nhận thông báo giải quyết đơn kiện, đến nay Toà án nhân dân quận Tân Bình chưa thụ lý và giải quyết tranh chấp việc vay tiền và thế chấp nhà giữa ông Nguyễn Văn Thủy và bà Trần Thu Dung."

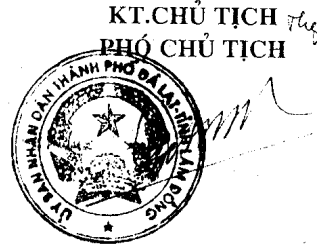
Để sớm giải quyết hồ sơ đăng ký chuyển quyền sử dụng ngôi nhà 25 - 27 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa - phường 1 thành phố Đà Lạt, UBND thành phố Đà Lạt yêu cầu: kể từ ngày ra thông báo này đến hết ngày 15/10/2007 nếu ông Nguyễn Văn Thủy không có đơn khởi kiện hợp đồng vay tiền và thế chấp nhà đối với ông Trần Công Khải và con là Trần Thu Dung liên quan đến nhà 25 - 27 đường Nam Kỳ

Khởi Nghĩa, phường 1 Đà Lạt gửi đến Toà án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và UBND Thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng, UBND thành phố Đà Lạt sẽ tiến hành cho đăng ký chuyển quyền sử dụng ngôi nhà 25 – 27 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa – phường 1 thành phố Đà Lạt do Cty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng K&N quản lý cho bà Trần Mỹ Duyên ngụ tại 22 Thống Nhất, phường Bình Thọ, quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh theo đúng quy định pháp luật.

Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.

Nơi nhận:

- Thành uỷ, HĐNDTP (BC)
- Phòng TNMT (thực hiện)
- Ô. Nguyễn Văn Thủy (")
- Cty TNHH K&N (để biết)
- Lưu VPUB. Thg



Lê Chinh