

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 162 /UBND-TD

Đà Lạt, ngày 08 tháng 10 năm 2007

TRUNG TÂM GIS TP. ĐÀ LẠT
CÔNG VĂN BẢN
Số: H.25CV
Ngày: 08 tháng 10 năm 2007

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân của thành phố Đà Lạt
ngày 5 tháng 10 năm 2007**

- GA
- DGA

Ngày 5 tháng 10 năm 2007, tại Văn phòng HĐND thành phố Đà Lạt, Hội đồng tiếp dân thành phố Đà Lạt tổ chức tiếp dân định kỳ hàng tháng.

Buổi tiếp dân gồm có: Đ/c Trần Tường - Phó chủ tịch UBND thành phố Đà Lạt chủ trì, đ/c Nguyễn Trọng Ánh Đông - Phó bí thư Thành ủy Đà Lạt, đ/c Nguyễn Thị Liễu - Phó chủ tịch Hội đồng nhân dân Thành phố, đ/c Trần Văn Ninh - Chủ tịch Mặt trận tổ quốc Việt Nam Thành phố. Tham dự buổi tiếp dân còn có lãnh đạo các phòng, ban: Văn phòng HĐND-UBND Thành phố, Thanh tra Thành phố, phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên & Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất, Chi cục thuế, Trung tâm quản lý nhà với kết quả:

Tổng số công dân đến đăng ký: 12 trường hợp, trong đó:

- Hội đồng tiếp dân tiếp: 9 trường hợp;

- Bộ phận tiếp dân tiếp và xử lý: 3 trường hợp (*giải thích và hướng dẫn đến các cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết*).

Nội dung khiếu nại, kiến nghị, phản ánh liên quan đến lĩnh vực tranh chấp đất đai, đơn giá đền bù, giải tỏa, bố trí tái định cư, việc cấp GCNQSHNỞ & QSDĐỞ và việc triển khai thực hiện quyết định giải quyết đã có hiệu lực.

Trong 9 trường hợp, Hội đồng tiếp dân đã tiếp và ý kiến xử lý từng vụ việc cụ thể như sau:

1. Trường hợp ông Chung A Tài - ngụ tại tổ 03 - thôn MăngLin - phường 7 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: Kiến nghị được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ nông nghiệp tại thôn Măng Lin - phường 7 - thành phố Đà Lạt.

Kết luận: Giao phòng Tài nguyên & Môi trường chủ trì phối hợp cùng Trung tâm Gis, UBND phường 7 thẩm tra, xác minh báo cáo tham mưu UBND Thành phố giải quyết theo quy định.

2. Trường hợp ông Đinh Minh Thức - Đinh Thị Mai - ngụ tại G3/6 Nguyễn Trung Trực - phường 3 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: khiếu nại việc giá giao đất tái định cư tại khu quy hoạch quanh trường Kỹ Thuật - phường 4 - thành phố Đà Lạt không phù hợp.

Kết luận: UBND Thành phố sẽ có văn bản giải quyết đối với việc khiếu nại của bà.

3. Trường hợp bà Nguyễn Thị Hiệp - ngụ tại 268/27 Phan Đình Phùng - phường 2 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: Khiếu nại việc thu hồi đất, bố trí tái định cư do có đất bị thu hồi tại khu quy hoạch Phan Đình Phùng - Hai Bà Trưng.

Khiếu nại việc cấp giấy chứng nhận QSDĐ tại 136 Trần Quang Khải - phường 8 cho ông Đoàn Văn Khanh trên diện tích đất của gia đình bà đang khiếu nại tranh chấp.

Kết luận: - Giao Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp cùng UBND phường 2 thẩm tra xác minh việc thu hồi đất tại 268/27 Phan Đình Phùng - phường 2 - thành phố Đà Lạt đối với bà Nguyễn Thị Hiệp báo cáo đề xuất UBND thành phố giải quyết theo quy định.

- Giao phòng Tài nguyên & Môi trường chủ trì phối hợp cùng UBND phường 8 thẩm tra xác minh việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đoàn Văn Khanh báo cáo đề xuất UBND thành phố giải quyết theo quy định.

4. Trường hợp bà Nguyễn Thị Sửu - ngụ tại hẻm 2 Trần Hưng Đạo - phường 3 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: kiến nghị được cấm mốc giao đất tái định cư theo Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 22/8/2006 của UBND thành phố Đà Lạt (*lô D23 khu quy hoạch Bạch Đằng Ngõ Quyền*) hoặc vị trí đất khác để bà làm nhà.

Kết luận: giao Phòng Tài nguyên & Môi trường tiến hành cấm mốc giao đất cho hộ bà Nguyễn Thị Sửu theo quy định hoặc tham mưu đề xuất bố trí việc giao đất tại vị trí khác.

5. Trường hợp ông Cao Quang Phúc - ngụ tại 11 Ấp Ánh Sáng - phường 1 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: kiến nghị được bố trí tái định cư do có đất bị thu hồi tại khu quy hoạch Công viên Ánh Sáng. (*Trung tâm phát triển quỹ đất đã có báo cáo trình UBND thành phố từ tháng 5/2007 nhưng đến nay chưa được giải quyết*).

Kết luận: Giao Văn phòng HĐND&UBND Thành phố bố trí sắp xếp thời gian cho Lãnh đạo UBND Thành phố tổ chức cuộc họp giải quyết đối với các trường hợp

Trung tâm phát triển quỹ đất đã đề xuất việc giải quyết tái định cư bổ sung đối với công dân thuộc các khu quy hoạch trên địa bàn thành phố Đà Lạt.

6. Trường hợp ông Phan Hoa - ngụ tại 19 đường 3/2 - phường 1 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: Đề nghị được giao căn nhà số 15 đường 3/2 - phường 1 - thành phố Đà Lạt đã đấu giá trúng đến nay hơn 10 tháng nhưng chưa được bàn giao nhà.

Kết luận: Giao Trung tâm quản lý nhà chịu trách nhiệm chính phối hợp cùng các cơ quan có liên quan (*Trung tâm phát triển quỹ đất, phòng Tài nguyên & Môi trường, phòng Tài chính - Kế hoạch*) triển khai ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố về thu hồi mặt bằng của các hộ để giao nhà cho ông Phan Hoa.

Những công việc trên phải hoàn thành trước ngày 15/10/2007.

7. Trường hợp bà Cao Thị Thê - Hoàng Thị Phối - ngụ tại 70B - 42B Ấp Ánh Sáng - phường 1 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: kiến nghị về việc đơn giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, do có nhà đất bị thu hồi thuộc công trình Xây dựng công viên Ánh Sáng không phù hợp.

Kết luận: UBND Thành phố sẽ có cuộc họp mời các hộ làm việc cụ thể trước khi có văn bản trả lời về việc kiến nghị về chế độ và chính sách khi thu hồi đất tại khu quy hoạch Công viên Ánh Sáng.

8. Trường hợp bà Thân Thị Ái (đại diện cho 4 hộ dân) - ngụ tại 221 - 223 Phan Đình Phùng - phường 2 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: kiến nghị việc đã nộp tiền mua nhà 221 - 223 Phan Đình Phùng - phường 2 - thành phố Đà Lạt theo Nghị định 61/CP nhưng đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận QSHNỞ&QSĐĐỞ.

Kết luận: Hiện nay UBND Thành phố đang xem xét ban hành quy định quản lý các căn nhà thuộc diện địa chỉ đỏ, khi có quy định cụ thể UBND thành phố sẽ giải quyết.

9. Trường hợp bà Phan Thị Thục - ngụ tại 141 Tự Phước - phường 11 - thành phố Đà Lạt:

Nội dung: kiến nghị được thực hiện theo biên bản hoà giải của Thanh tra tỉnh với các hộ ngày 10/6/2003.

Kết luận: Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp cùng phòng Tài nguyên & Môi trường, Đội Thanh tra GTCC&TTĐT, UBND phường 11 thành phố Đà Lạt kiểm tra báo cáo tham mưu UBND Thành phố giải quyết theo quy định.

Trên đây là kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 5/10/2007, UBND Thành phố thông báo đến các phường, xã, phòng, ban chuyên môn có liên quan biết để tổ chức triển khai thực hiện và báo cáo kết quả cho UBND Thành phố (qua Thanh tra Thành phố) để trả lời cho công dân theo đúng quy định.

Nơi nhận:

- TT Thành Ủy, HĐND TP, UBND TP;
- UBND TP, UBND Phường Đà Lạt;
- Lãnh đạo VP HĐND & UBND TP;
- Thanh Tra TP, Phòng TNMT, Phòng QLĐT;
- Trung tâm phát triển quỹ đất TP, TT GIS;
- Chi cục thuế; TTQLN TP; Phòng TC-KH;
- Đội Thanh tra GTCC & TTĐT;
- UBND phường 2, 7, 8, 11;
- Lãnh đạo Công An TP Đà Lạt;
- Đội An Ninh Công An TP Đà Lạt;
- Lưu: VPUB.

**TL CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



[Handwritten signature]
Trương Xuân Thường